



ЛОТ № 218501 РОССИЯ, МОСКВА, КУДРИНСКАЯ ПЛОЩАДЬ, 1С1

**Продается помещение свободного назначения
 850 000 000 рублей**

Продаётся коммерческое помещение общей площадью 1575,4 квадратных метра, расположенное на первом этаже сталинской высотки на Кудринской площади. Высота потолков составляет 4 метра, что делает помещение подходящим для различных видов бизнеса. Здание расположено в 700 метрах от Дома Правительства Москвы, Министерства природных ресурсов и Американского посольства. Также в 150–200 метрах находятся две станции метро и парковка на 20 автомобилей.

Возможное
назначение

магазин, кафе/ресторан, медицинский центр, стоматология, бильярдная,
 бытовая техника, гипермаркет, детский магазин, свободное назначение,
 спортивный зал, супермаркет, торговая площадь, торговля, торговое, услуги,
 учебный центр

Тип сделки	Продажа	Тип здания	Административное
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип здания	Нежилое
Метро	Баррикадная	Форма налогообложения	НДС включен
Путь до метро	Пешком	Электрическая мощность	250 кВт
Время до метро	2 мин.	Отопление	Центральное
Этаж	1	Вентиляция	Приточная
Этажей	2	Кондиционирование	Центральное
Высота потолков	4 м.	Пожаротушение	Сигнализация
Общая площадь	1575 м ²	Добавлено	2025-03-24 09:58:27







